

Uznesenie č. 156/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 2. Schválenie programu rokovania OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania 11. zasadnutia OZ

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA :

1. Zahájenie,
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Správa starostu obce o aktivitách v obci
5. Schválenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Packeta Slovakia s r.o.
6. Schválenie nájomnej zmluvy – Zdravotné stredisko
7. Schválenie kúpnopredajnej zmluvy na predaj hasičského auta TATRA T148 CAS32
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Turňa nad Bodvou za rok 2023
9. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Turňa nad Bodvou
10. Schválenie Záverečného účtu obce Turňa nad Bodvou za rok 2023
11. Informácia o vykonaných rozpočtových opatreniach starostu obce za obdobie 03-05/2024
12. Návrh zmeny rozpočtu obce Turňa nad Bodvou
13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2024
14. Predaj nehnuteľnosti parc.č.5090/1, parc.č. 5090/2, parc.č.5091
15. Predaj pozemkov na výstavbu garáží
16. Interpelácie poslancov,
17. Záver.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 157/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 4. Správa starostu obce o aktivitách v obci

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu starostu obce o aktivitách v obci

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 158/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 5. Schválenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Packeta Slovakia s r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

prenájom časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa: parc.č. 5868/158, druh pozemku Ostatná plocha parcely registra C, zapísanej na LV č. 862 o výmere 2,68 m² medzi kultúrnym domom a Potravinami Ida na Sídlišku Cementár č. 566 spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82A, 851 01 Bratislava- mestská časť Petržalka, IČO 48136999 za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré Nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde hodný osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedená služba je skvalitnením služby doručovania pre obyvateľov obce za nájomné **360,00 €** bez DPH ročne od 18.06.2024 na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová
Proti:		
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila O r a v e c z

starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 159/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 6. Schválenie nájomnej zmluvy – Zdravotné stredisko

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

nájomnú zmluvu č.11/2024 uzatvorenú medzi Obcou Turňa nad Bodvou, zast. Mgr. Atilom Oravcom, starostom obce a firmou ML MED, s.r.o. so sídlom Kapitána Nálepku 1, Košice zastp. MUDr. Michalom Baníkom všeobecným lekárom z dôvodu zabezpečenia zdravotnej starostlivosti počnúc od 18.06.2024 na dobu neurčitú a to na základe Mandátnej zmluvy s firmou PIDES s.r.o. Košice zo dňa 11.07.2022.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Mgr. Csaba Komjátí, Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec

starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 160/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 7. Predaj hasičského auta TATRA T148 CAS32

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

predaj hnutel'ného majetku - hasičského vozidla TATRA T 148 CAS32, EČ KS875BK, výrobné číslo vozidla VIN 7874847, rok výroby 1980, ID číslo motora T2 928-1E.

Cena stanovená znalcom z odboru cestnej dopravy Ing. Róbertom Rojkom, Mlynská 938/23, Poprad, evidenčné číslo znalca 912954, znaleckým posudkom č.20/2024 zo dňa 10.02.2024 za cenu 2 242,00 EUR s DPH, pre obec Východná 616, 032 32 Východná, IČO:00315893, DIČ: 2020574908 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hodný osobitný zreteľ je zdôvodnení nasledovne:

Obec Východná má vo výpožičke hnutel'ný majetok – hasičské vozidlo TATRA T 148 CAS32 na základe zmluvy o výpožičke zo dňa 16.12.2019 na dobu určitú do roku 2023.

Obec Východná deklarovala záujem o odkúpenie hasičského vozidla do majetku obce, s tým, že naďalej má záujem plniť úlohy obce na úseku ochrany pred požiarmi.

Obec Turňa nad Bodvou je vlastníkom ďalšieho hasičského vozidla, ktoré toho času využíva na plnenie úloh obce na úseku ochrany pred požiarmi.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila O r a v e c z

starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 161/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 8. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Turňa nad Bodvou za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou v zmysle § 11, ods. 4 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 16 ods. 10, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Turňa nad Bodvou za rok 2023 s obsahom popísanom v závere.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 162/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 9. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Turňa nad Bodvou

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11, ods. 4 zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Turňa nad Bodvou

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD. Mgr. Csaba Komjádi, Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila O r a v e c z

starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 163/2024
jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 10. Schválenie záverečného účtu obce Turňa nad Bodvou za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1991 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

- a) záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Turňa nad Bodvou za rok 2023 **bez výhrad**
- b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu vo výške **398 390,79 €**

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila O r a v e c z

starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 164/2024

jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou zo dňa 18. júna 2024

K bodu 11. Informácia o vykonaných rozpočtových opatreniach starostu obce za obdobie 03-05/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1991 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

berie na vedomie

informáciu o vykonaných rozpočtových opatreniach starostu obce č. RO/04/24/ŠR, RO/07/24/ŠR a RO/08/24/ŠR (navýšenie a úprava príjmov a výdavkov zo štátneho rozpočtu na úsek preneseného výkonu štátnej správy na úseku školstva, ÚPSVaR, na vykrytie časti výdavkov na energie z MH SR, ubytovanie odídencov, ... atď.) vykonané podľa „Vnútorného predpisu č. 1/2018 o postupe a zaraďovaní finančných prostriedkov zo ŠR a EU“, a podľa preambuly rozpočtu na rok 2024 rozpočtové opatrenie č. RO/05/24, RO/06/24 a č. RO/09/24.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 165/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 12. Návrh zmeny rozpočtu obce Turňa nad Bodvou

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 11 odstavca 4 písmena b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov a na základe § 14 odstavca 2 písmena a), b), c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

a) čerpanie rezervného fondu na:

- 1) Podprogram 3.7.1.: Budova obecného úradu:
-odstránenie schátralých budov(prístavby) na dvore obecného úradu vo výške **20 000 €**
- 2) Podprogram 5.10.: Verejný poriadok a bezpečnosť:
-nákup a osadenie spomaľovačov v obci vo výške **15 000 €**
- 3) Podprogram 6.5.: Zberný dvor:
-rekonštrukciu šatní na zbernom dvore vo výške **20 000 €**
- 4) Podprogram 7.3.: Bežné opravy a celoročná údržba pozemných komunikácií
-nákup a osadenie obrubníkov na Moldavskej ceste vo výške **15 000 €**
- 5) Podprogram 7.5.: Regenerácia miestnych komunikácií a chodníkov
-na projektovú dokumentáciu dopravného značenia vo výške **1 150 €**
-na vyznačenie parkovísk na Sídlisku Cementár a prechodov pre chodcov
vo výške **20 000 €**
- 6) Podprogram 7.7.: Zlepšenie dostupnosti služieb prostredníctvom skvalitnenia
infraštruktúry v obci Turňa nad Bodvou
-vrátenie kapitálových finančných prostriedkov z dôvodu neoprávnenosti pri
konečnom zúčtovaní dotácie na projekt „Zlepšenie dostupnosti ...)
vo výške **45 150 €**
- 7) Podprogram 10.1.: Miestne kultúrne strediská
-vyhotovenie projektovej dokumentácie vo výške **31 900 €**
-pokračovanie v rekonštrukčných prácach v kultúrnom dome
(sála pri knižnici, veľká sála vo výške **30 000 €**
-odstránenie havarijného stavu kanalizácie budovy kultúrneho domu
vo výške **10 000 €**

b) zmenu rozpočtu obce Turňa na Bodvou na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 10 (v zmysle predloženého návrhu)

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Pavol Szepesi, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová, Mgr. Csaba Komjáti
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila O r a v e c z

starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 166/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Turňa nad Bodvou na II. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1991 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- a) **schvaľuje** návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024
- b) **poveruje** hlavnú kontrolórku s vykonaním schválených kontrol

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD. Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 167/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 14. Predaj nehnuteľností parc.č. 5090/1, parc.č.5090/2 a parc.č. 5091

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1991 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Turňa nad Bodvou

schvaľuje

predaj prebytočného majetku obce cez obchodnú verejnú súťaž a to predaj nehnuteľnosti v celosti

- a) pozemok parcela registra KN -C par.č. 5090/1, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 899 m², zapísaného na LV č.862 v k. ú. Turňa nad Bodvou,
- b) pozemok parcela registra KN-C par.č. 5090/2, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² zapísaného na LV č.862 v k. ú. Turňa nad Bodvou
- c) pozemok parcela registra KN -C par.č. 5091, druh pozemku - záhrady o výmere 500 m², zapísaného na LV č.862 v k. ú. Turňa nad Bodvou, ktoré sú vo vlastníctve Obce Turňa nad Bodvou,

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Adela Kránitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila O r a v e c z
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 168/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 14. Predaj nehnuteľností parc.č. 5090/1, parc.č.5090/2 a parc.č. 5091

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1991 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., a podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v z.n.p.

v y h l a s u j e

podmienky Obchodnej verejnej súťaže č.1/2024 na predaj nehnuteľnosti v celosti s nasledovnými podmienkami:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Článok 1
Vyhlasovateľ

Názov: **Obec Turňa nad Bodvou**

Sídlo: **Obecný úrad Turňa nad Bodvou, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou**

Zastúpené: **Mgr. Atila Oravec - starosta obce**

IČO: **00 691 313**

DIČ: **2020751568**

Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s. Košice**

Č. účtu: **401625001/5600**

IBAN: **SK43 5600 0000 0004 0162 5001, BIC: KOMASK2X**

(ďalej len „Obec“ alebo „Vyhlasovateľ“)

Článok 2
Úvodné ustanovenia

Predaj nehnuteľnosti sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, uznesením Obecného zastupiteľstva v Turni nad Bodvou č. **168/2024, zo dňa 18.06.2024** s týmito súťažnými podmienkami

Článok 3
Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Obec Turňa nad Bodvou vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je najvhodnejšia ponuka na kúpu nehnuteľností v celosti so zachovaním spôsobu využitia

- **na predaj pozemku KN-C parc. č. 5090/1**
druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 889 m² so stavbou rodinného domu so súpisným číslom č.99,
- **na predaj pozemku KN-C parc.č. 5090/2**
druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m² so stavbou domu so súpisným číslom 707,
- **na predaj pozemku KN-C parc.č.5091**
druh pozemku - záhrada o výmere 500 m²

zapísané na liste vlastníctva č.327, katastrálne územie Turňa nad Bodvou, okres Košice – okolie, ktorý je vo vlastníctve Obce Turňa nad Bodvou

2. Navrhovateľ musí predložiť **návrh na kúpnu cenu** predmetu obchodnej verejnej súťaže uvedeného v bode 1 tohto článku týchto súťažných podmienok – **odkupnú cenu** za nehnuteľnosti.

Článok 4 **Minimálna kúpna cena**

Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške **27 000,00 EUR** (slovom: dvadsaťsedemtisíc eur).

Na predmet súťaže bol vypracovaný znalecký posudok č.18/2024 zo dňa 29.05.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Jurajom Miškovičom, Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou znalcom zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov pre odbor stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 912363, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota.

Článok 5 **Finančná zábezpeka**

1. Vyhlasovateľ súťaže požaduje ako jednu z podmienok v obchodnej verejnej súťaži zaplatenie **finančnej zábezpeky** vo výške **2 700,00 EUR** (slovom: dvetisíc sedemsto eur) čo predstavuje **10 %** z minimálnej kúpnej ceny za nehnuteľnosť prevodom na číslo účtu vyhlasovateľa súťaže: **IBAN SK43 5600 0000 0004 0162 5001**, Prima Banka Slovensko a.s. Košice, variabilný symbol : **12024** (do poznámky je potrebné uviesť Názov súťažiaceho, IČO).

Úhrada finančnej zábezpeky musí byť zrealizovaná tak, aby boli finančné prostriedky pripísané na účet vyhlasovateľa súťaže do termínu skončenia doby na predkladanie súťažných návrhov.

2. Vybranému účastníkovi súťaže bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny.

3. Neúspešným účastníkom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa ukončenia súťaže. V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená účastníkovi najneskôr do 15 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenie, alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.

4. V prípade, že po ukončení súťaže vybraný účastník akýmkoľvek spôsobom zmarí uzavretie zmluvy, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

Článok 6 **Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

1. Návrhy do obchodnej verejnej sa podávajú cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku doručí súťažný návrh v listinnej podobe poštou alebo osobne do podateľne Obecného úradu v Turni nad Bodvou, počas stránkových hodín v termíne **do 15.07.2024, do 11:00 hod.** v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy účastníka s výrazným označením:

Obchodná verejná súťaž č. 1/2024
na predaj nehnuteľností obce Turňa nad Bodvou
NEOTVÁRAŤ,,

na adresu: **Obec Turňa nad Bodvou, Obecný úrad Moldavská cesta 419/49,**
044 02 Turňa nad Bodvou

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Obecného úradu v Turni nad Bodvou.

2. Súťažný návrh je predložený v slovenskom jazyku a musí obsahovať:
 - **písomnú záväznú ponuku uchádzača** predložená na tlačive „Záväzná ponuka – súťažný návrh“ príloha č.1 – pre FO, príloha č.2 – pre PO,
 - **presné označenie (identifikáciu) navrhovateľa**, fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, telef. kontakt, fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, DIČ, konajúcu osobu /zástupcu/, telef. kontakt, doloží originál alebo overenú fotokópiu výpisu obchodného, resp. živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac,
 - **súhlas podľa zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v z.n.p.** – príloha č.3
 - **návrh kúpnej zmluvy** o prevode nehnuteľností podpísaný účastníkom súťaže - ustanovenia návrhu kúpnej zmluvy v priloženom prílohe č.4 - sú záväzné a nemenné.
3. Predložený návrh nie je možné odvolať, meniť, dopĺňať a upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne súťaže, budú odmietnuté.
5. Každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Vyhlasovateľ túto skutočnosť oznámi účastníkom súťaže a uverejní ju spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.
7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Vyhlasovateľ túto skutočnosť oznámi účastníkom súťaže a uverejní ju spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.
8. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
9. Materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú.

Článok 7

Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

1. Úspešný uchádzač berie na vedomie skutočnosť, že nehnuteľnosť tvoriaci predmet súťaže je určené na bývanie.
2. Vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač **do 30 dní** od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom.
3. Vyhlasovateľ požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy.
4. Úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy.
5. Vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností v lehote do 10 pracovných dní až po uhradení celej kúpnej ceny kupujúcim.
6. Vyhlasovateľ požaduje od kupujúceho úhradu za vyhotovenie znaleckého posudku a taktiež úhradu správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
7. Kúpna zmluva je v súlade § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka

v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

Článok 8

Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže a kritéria hodnotenia predložených návrhov

1. Otvárania obálok a vyhodnotenie ponúk sa uskutoční **dňa 17.07.2024, o 15.00 hod.** v zasadacej miestnosti obecného úradu na adrese: Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou.
2. Okrem členov výberovej komisie sa tohto procesu môžu zúčastniť aj samotní navrhovatelia, ktorí sa preukážu dokladom totožnosti s prihliadnutím na kapacitu miestností, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať. Na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraaní obálok sa neprihliada.
3. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 10 pracovných dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti a súčasne na webovom sídle vyhlasovateľa v sekcii, kde bola verejná obchodná súťaž vyhlásená bude zverejnený úspešný navrhovateľ. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, obec oznámi, že ich návrhy boli odmietnuté.
4. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorí splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a výška cenovej ponuky bude najvyššia.
5. Najvyššej ponúknukej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďaľšej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknukej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší dátum a čas podania návrhu.
6. Vyhlasovateľ schváli uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti – predmet súťaže na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Turňa nad Bodvou.

Článok 9

Ostatné ustanovenia

Prípadné ďalšie informácie o obchodnej verejnej súťaži ako aj obhliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená po telefonickom dohovore na tel. č. 055/4662101, alebo e-mailom na adrese: turna@turnanadbodvou.sk na Obecnom úrade v Turni nad Bodvou.

V Turni nad Bodvou, dňa 18.06.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kranitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 169/2024
z desiateho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou zo
dňa 18. júna 2024

K bodu 15. Predaj pozemkov pod garážami podľa §9a ods. 1 písm. b) zákona č.138/1991
Z.z. o majetku obcí

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1991 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Turňa nad Bodvou

schvaľuje

predaj nehnuteľnosti - pozemkov v celosti na výstavbu 14 garáží rovnakého typu cez obchodnú verejnú súťaž

- parcely č.KN- C 628/35, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN- C 628/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN- C 628/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN-C 628/38, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN-C 628/39, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN-C 628/40, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 628/41, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/70, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/71, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/72, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/73, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/74, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/75, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/76, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²

zapísaných na LV č. 862 v k. ú. Turňa nad Bodvou, okres Košice – okolie, ktoré sú vo vlastníctve Obce Turňa nad Bodvou.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kranitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila O r a v e c z
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024

Uznesenie č. 170/2024
z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turňa nad Bodvou
zo dňa 18. júna 2024

K bodu 15. Predaj pozemkov pod garážami podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1991 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v z.n.p.

vyhlasuje

podmienky Obchodnej verejnej súťaže **č.2/2024** na predaj nehnuteľnosti – pozemkov v celosti na výstavbu 14 garáží rovnakého typu s nasledovnými podmienkami:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Článok 1
Vyhlasovateľ

Názov: **Obec Turňa nad Bodvou**

Sídlo: **Obecný úrad Turňa nad Bodvou, Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou**

Zastúpené: **Mgr. Atila Oravec starosta obce**

IČO: **00 691 313**

DIČ: **2020751568**

Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s. Košice**

Č. účtu: **401625001/5600**

IBAN: **SK43 5600 0000 0004 0162 5001, BIC: KOMASK2X**

(ďalej len „Obec“ alebo „Vyhlasovateľ“)

Článok 2
Úvodné ustanovenia

Predaj nehnuteľnosti sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, uznesením Obecného zastupiteľstva v Turni nad Bodvou **č. 170/2024**, zo dňa **18.06.2024** s týmito súťažnými podmienkami.

Článok 3
Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Obec Turňa nad Bodvou vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je najvhodnejšia ponuka na kúpu nehnuteľností – **pozemkov v celosti a to na výstavbu 14 garáží rovnakého typu**

- parcely č.KN- C 628/35, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN- C 628/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN- C 628/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN-C 628/38, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN-C 628/39, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č.KN-C 628/40, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 628/41, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/70, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/71, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/72, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/73, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²

- parcely č. KN-C 5847/74, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/75, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- parcely č. KN-C 5847/76, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
-

zapísaných na LV č. 862 v k. ú. Turňa nad Bodvou, okres Košice – okolie, ktoré sú vo vlastníctve Obce Turňa nad Bodvou.

2. Navrhovateľ musí predložiť **návrh na kúpnu cenu** predmetu obchodnej verejnej súťaže uvedeného v bode 1 tohto článku týchto súťažných podmienok – **odkupnú cenu** za nehnuteľnosti.

Článok 4

Minimálna kúpna cena

Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške **6 600,00 EUR** (slovom: desaťtisíc štyristo eur).

Na predmet súťaže bol vypracovaný znalecký posudok č.53/2024 zo dňa 16.06.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Monikou Bílou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností evidenčné číslo znalca 915345, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota.

Článok 5

Finančná zábezpeka

1. Vyhlasovateľ súťaže požaduje ako jednu z podmienok v obchodnej verejnej súťaži zaplatenie **finančnej zábezpeky** vo výške **660,00 EUR (slovom: šesťstošesťdesiat EUR)** čo predstavuje **10 %** z minimálnej kúpnej ceny za nehnuteľnosť prevodom na číslo účtu vyhlasovateľa súťaže: **IBAN SK43 5600 0000 0004 0162 5001**, Prima Banka Slovensko a.s. Košice, variabilný symbol : **22024** (do poznámky je potrebné uviesť Názov súťažiaceho, IČO).

Úhrada finančnej zábezpeky musí byť zrealizovaná tak, aby boli finančné prostriedky pripísané na účet vyhlasovateľa súťaže do termínu skončenia doby na predkladanie súťažných návrhov.

2. Vybranému účastníkovi súťaže bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny.

3. Neúspešným účastníkom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa ukončenia súťaže. V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená účastníkovi najneskôr do 15 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenie, alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.

4. V prípade, že po ukončení súťaže vybraný účastník akýmkoľvek spôsobom zmarí uzavretie zmluvy, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

Článok 6

Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Návrhy do obchodnej verejnej sa podávajú cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe , ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku doručí súťažný návrh v listinnej podobe poštou alebo osobne do podateľne Obecného úradu v Turni nad Bodvou, počas stránkových hodín v termíne **do 15.07.2024, do 11:00 hod.** v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy účastníka s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž č. 2/2024
na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov obce Turňa nad Bodvou
NEOTVÁRAŤ „

na adresu: **Obec Turňa nad Bodvou, Obecný úrad Moldavská cesta 419/49,
044 02 Turňa nad Bodvou**

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Obecného úradu v Turni nad Bodvou.

2. Súťažný návrh je predložený v slovenskom jazyku a musí obsahovať:

- **písomnú záväznú ponuku uchádzača** predložená na tlačive „Záväzná ponuka – súťažný návrh“ príloha č.1 – pre FO, príloha č.2 – pre PO,
- **presné označenie (identifikáciu) navrhovateľa**, fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, telef. kontakt, fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, DIČ, konajúcu osobu /zástupcu/, telef. kontakt, doloží originál alebo overenú fotokópiu výpisu obchodného, resp. živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac,
- **súhlas podľa zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v z.n.p.** – príloha č.3
- **návrh kúpnej zmluvy** o prevode pozemkov podpísaný účastníkom súťaže - ustanovenia návrhu kúpnej zmluvy v priloženom prílohe č.4 - sú záväzné a nemenné.

3. Predložený návrh nie je možné odvolať, meniť, dopĺňať a upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne súťaže, budú odmietnuté.

5. Každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Vyhlasovateľ túto skutočnosť oznámi účastníkom súťaže a uverejní ju spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.

7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Vyhlasovateľ túto skutočnosť oznámi účastníkom súťaže a uverejní ju spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.

8. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

9. Materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú.

Článok 7

Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

1. Úspešný uchádzač berie na vedomie skutočnosť, že pozemky tvoriaci predmet súťaže v celosti sú určené na **výstavbu 14 garáží rovnakého typu**.

2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje predkupné právo spočívajúce v práve predávajúceho kúpiť predmet súťaže alebo jeho časť v prípade, ak kupujúci bude chcieť predmet súťaže alebo jeho časť predať alebo iným spôsobom scudziť a to za rovnakú cenu, za akú predmet súťaže kúpil kupujúci od predávajúceho.

3. Úspešný uchádzač sa zaväzuje začať s **výstavbou garáží do jedného (1) roka** odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu súťaže a právoplatne skolaudovať garáže najneskôr do troch (3) rokov odo dňa začatia výstavby, inak je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % kúpnej ceny.

4. Vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač **do 30 dní** od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom.

5. Vyhlasovateľ požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy.

6. Úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy.
7. Vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností v lehote do 10 pracovných dní až po uhradení celej kúpnej ceny kupujúcim.
8. Vyhlasovateľ požaduje od kupujúceho úhradu nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku a úhradu správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. Kúpna zmluva je v súlade § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

Článok 8

Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže a kritéria hodnotenia predložených návrhov

1. Otvárania obálok a vyhodnotenie ponúk sa uskutoční **dňa 17.07.2024 o 16.00 hod.** v zasadacej miestnosti obecného úradu na adrese: Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou.
2. Okrem členov výberovej komisie sa tohto procesu môžu zúčastniť aj samotní navrhovatelia, ktorí sa preukážu dokladom totožnosti s prihliadnutím na kapacitu miestností, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať. Na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otvorení obálok sa neprihliada.
3. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v lehote do 10 pracovných dní od vyhodnotenia komisiou s uvedením poradia úspešnosti a súčasne na webovom sídle vyhlasovateľa v sekcii, kde bola verejná obchodná súťaž vyhlásená, bude zverejnený úspešný navrhovateľ. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, obec oznámi, že ich návrhy boli odmietnuté.
4. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorí splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a výška cenovej ponuky bude najvyššia.
5. Najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší dátum a čas podania návrhu.
6. Vyhlasovateľ schváli uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov – predmetu súťaže na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Turňa nad Bodvou.

Článok 9

Ostatné ustanovenia

Prípadné ďalšie informácie o obchodnej verejnej súťaži ako aj obhliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená po telefonickom dohovore na tel. č. 055/4662101, alebo e-mailom na adrese: turna@turnanadbodvou.sk na Obecnom úrade v Turni nad Bodvou

V Turni nad Bodvou, dňa 18.06.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Róbert Balázs, Mgr. Csaba Komjáti, Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Róbert Palčík, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kranitzová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní :	0	

V Turni nad Bodvou 18.6.2024

Mgr. Atila Oravec
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce 26.6.2024