



Obec TURŇA NAD BODVOU

Obecný úrad v Turni nad Bodvou, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou, Slovakia

Výzva na predloženie indikatívnej cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu za účelom určenia predpokladanej hodnoty zákazky (PHZ)

v súlade s § 6 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Turňa nad Bodvou
Sídlo organizácie: Obecný úrad Turňa nad Bodvou,
Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa n/Bodvou
IČO: 00691313
DIČ: 2020751568
Štatutárny orgán: Mgr. Atila Oravec, starosta obce
Kontaktná osoba pre VO: Bc. Eva Kováčová
Tel. kontakt: +421 55 466 21 01
E-mail: eva.kovacova@turnanadbodvou.sk

2. Názov predmetu zákazky:

„Projektová dokumentácia - Regenerácia centra obce Turňa nad Bodvou“

3. Druh zákazky: zákazka na poskytnutie služby

4. Hlavný slovník CPV:

71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

5. Miesto poskytnutia služby:

OÚ Turňa nad Bodvou

6. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je spracovanie projektovej dokumentácie - Regenerácia centra obce Turňa nad Bodvou. Územie riešené v rámci projektu sa nachádza v centre mesta, konkrétne od mosta na Moldavskej ceste pri obecnom úrade až po Hlavnú ulicu a námestie za obecným úradom na Ulici Gyúr, vrátane zadného dvora obecného úradu.

Cieľ projektu:

- regenerácia centra obce
- vytvorenie kvalitnej a bezpečnej zóny pre obyvateľov mesta
- estetizácia a zlepšenie komfortu bývania v meste
- rekonštrukcia chodníkov a výsadba zelene, úprava verejných priestranstiev a zelených plôch vrátane vzrastlej zelene
- vybavenie navrhovaných priestorov prvkami drobnej architektúry a mestského mobiliáru (detské ihrisko, exteriérové fitness prvky, lavičky, smetné koše)
- chátrajúce budovy za obecným úradom zrekonštruovať tak, aby sa mohli využívať na kultúrno-spoločenské účely, ako vhodné miesto pre zorganizovanie divadelných a hudobných predstavení, farmárskych trhov



Obec TURŇA NAD BODVOU

Obecný úrad v Turni nad Bodvou, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou, Slovakia

Stavebné objekty:

SO 100 – CENTRUM – MOLDAVSKÁ CESTA – hlavným objektom je Moldavská cesta, kde je navrhnutá prioritná regenerácia centra. Tento objekt bude rozdelený na samostatné stavebné objekty, ktoré budú medzi sebou komunikovať a vytvárať jednotný celok za účelom naplnenia cieľa projektu. Zároveň sa táto časť regeneruje spôsobom, aby v prípade potreby dobudovania alebo osadenia ďalších iných objektov, bol na to vytvorený priestor.

SO 101 – „NÁMESTIE PRI BUDOVE POŠTY“ – spočíva vo vytvorení moderného námestia na voľnom priestranstve pri budove pošty, pre potreby obyvateľov a návštevníkom pošty, zároveň počíta aj s vytvorením adekvátnych parkovacích miest. Predpokladá sa, že námestie bude komunikovať s objektom SO 01_03, keďže v tejto časti už bola v rámci projektu Programu obnovy dedín navrhnutá výsadba okrasnej zelene a krovia. Takto vytvorený ucelený celok, ktorý súčasne korešponduje s okolím a s novonavrhovanými objektmi sa tak suverénne začlení do celkovej regenerácie centra obce.

SO 102 – AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA – v rámci daného projektu sa navrhuje vytvorenie novej autobusovej zastávky na Moldavskej ceste. V rámci daného návrhu je možné alternovať s dvoma konceptmi- dve zastávky na protišľahlých stranách komunikácie, alebo jedna zastávka pri budove pošty pre oba smery. Pri výbere alternatívy je potrebné myslieť v širšom kontexte- prehodnotiť napojenie na cestnú komunikáciu a pešiu komunikáciu.

SO 103 – „PARK PRI POTOKU“ – projektová dokumentácia počíta so zapracovaním danej lokality do celkovej regenerácie centra obce Turňa nad Bodvou v rámci Programu obnovy dediny.

SO 104 – VEREJNÉ OSVETLENIE – je potrebné prehodnotiť existujúce verejné osvetlenie, prípadne doplniť počet alebo navrhnúť nové verejné osvetlenie.

SO 105 – PARKOVACIE MIESTA – pojednáva o kvalitatívnom a kvantitatívnom vyriešení parkovacích miest pri obecnom úrade ako aj pre potreby existujúcich prevádzok na Moldavskej ceste.

SO 106 – VJAZDY NA POZEMKY – existujúce vjazdy k budovám a pozemkom na Moldavskej ulici daný projekt rešpektuje, pričom ale zohľadňuje aj potrebu reagovať na absentujúce prístupy a vstupy, ktoré navrhuje doplniť, kde celkovo prehodnocuje ich alokáciu tak, aby sa ponechal chodník pozdĺž jednej aj druhej strany ulice.

SO 107 – ZELENÉ PÁSY – medzi vjazdami na jednotlivé pozemky s budovami, chodníkom a cestou v súčasnosti existujú zelené pásy, ktoré si ale vyžadujú regeneráciu a obnovu. Do týchto pásov však v rámci estetizácie a sfunkčnenia je možné umiestniť rôzne prvky drobnej architektúry a mestského mobiliáru, alebo okrasnú zeleň.

SO 200 – OBECNÝ DVOR – ide o obecný dvor za budovou obecného úradu. Do regenerácie obce je začlenený aj tento objekt, ktorý plnil funkciu provizórneho zberného dvoru, ohraničený budovami a oplotením. Zregenerovaný obecný dvor má slúžiť na kultúrno – spoločenské účely vhodné na usporiadanie divadelných či hudobných predstavení, alebo lokálnych farmárskych trhov. Z hľadiska funkčnosti musí disponovať dostatočným zázemím. Pre optimálne navrhnutie a využitie objektu v autentických



Obec TURŇA NAD BODVOU

Obecný úrad v Turni nad Bodvou, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou, Slovakia

podmienkach obce je potrebné existujúce budovy zamerať, vyhotoviť skutkový stav a zväziť začlenenie existujúcich objektov do konceptu.

SO 201 – Odstavná plocha – na Ulici Gyúr je veľká asfaltová plocha, ktorá je v súčasnosti nevyužitá, ale je potrebné túto plochu začleniť do regenerácie centra obce. Mala by komunikovať s obecným dvorom a jej novou funkciou, pričom môže slúžiť ako parkovacie miesto alebo oddychová zóna s potrebným vybavením alebo drobnou architektúrou.

Projektová dokumentácia:

Projektová dokumentácia má obsahovať:

Architektonickú štúdiu – situáciu, pôdorysy, schematické rezy, priestorové usporiadanie, 3D vizualizáciu. Môže mať viac návrhov, alternatív. K štúdiu je potrebné vyhotoviť hrubý odhad prác, rozpočet stavebných prác daných objektov.

Projekt pre územné konanie – projektová dokumentácia bude obsahovať všetky požadované dokumenty pre územné konanie.

Projekt pre stavebné konanie – projektová dokumentácia bude obsahovať všetky požadované dokumenty pre stavebné konanie.

Jednotlivé stavebné objekty sa pravdepodobne nebudú realizovať súčasne, ale po etapách. Postup a rozdelenie na etapy sa určí po vypracovaní architektonickej štúdie ako celku a vyhotovenia predpokladaného rozpočtu.

7. Termín plnenia :

Začatie poskytnutia služby: po účinnosti ZoD

Odovzdanie diela: najneskôr do 31.12.2020

8. Termín a spôsob predloženia cenovej ponuky

Termín predloženia indikatívnej cenovej ponuky: **7.10.2020**

Cenovú ponuku je možné predložiť v písomnej podobe poštou, kuriérom, osobne alebo emailom na adresu: eva.kovacova@turnanadbodvou.sk

9. Účel Výzvy a požiadavka na spracovanie cenovej ponuky

Táto výzva je realizovaná za účelom výpočtu predpokladanej hodnoty zákazky za požadované služby. Predkladané cenové ponuky zo strany hospodárskych subjektov sú indikatívne/nezáväzné. Predložené cenové ponuky uchádzačov, ani ich časti verejný obstarávateľ nepoužije na iný ako vyššie uvedený účel a bez súhlasu uchádzačov.

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť indikatívne cenové ponuky v štruktúre podľa Prílohy č. 1 k tejto výzve.

Verejný obstarávateľ overí oprávnenie predkladateľa indikatívnej cenovej ponuky poskytovať službu, ktorá je predmetom tejto výzvy v Obchodnom registri (www.orsr.sk) alebo v živnostenskom registri (www.zrsr.sk).

Dátum: 29.9.2020

Bc. Eva Kováčová
zodpovedná osoba za VO

Prílohy k výzve:

Príloha č. 1 – Indikatívna cenová ponuka